



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## **COMUNE DI SAN GIUSEPPE VESUVIANO** (Citta' Metropolitana di Napoli)

**SERVIZIO UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**COPIA DI DETERMINAZIONE**

**Anno 2023 N. Proposta Gen. 1061 del 26-09-2023**

**N. Det. Reg. Ser.: 228 del 27-09-2023**

**N. Det. Reg.Gen.:1020 del 27-09-2023**

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA NEGOZIATA DI APPALTO INTEGRATO (PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE), PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA CAMPO SPORTIVO – FINANZIAMENTO PNRR «MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE» - CUP C73D21001650001 – CIG A00C55BDB5

Il Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Comunale

**Atteso che:**

la Commissione straordinaria, con deliberazione n. 112 del 31 luglio 2023 ha approvato il DUP 2023/2025;

la Commissione straordinaria, con deliberazione n. 113 del 31 luglio 2023 ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;

con decreto commissariale n. 3 del 3 agosto 2022, è stato conferito allo scrivente, dott. ing. Vincenzino Scopa, l'incarico di Responsabile del Servizio n. 5 Ufficio Tecnico Comunale, con attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Premesso che:**

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del

Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

con Deliberazione di Giunta comunale n. 125 del 26 maggio 2021 l'Amministrazione approvava il progetto definitivo dei lavori di adeguamento e completamento della struttura campo sportivo CUP C73D21001650001, per l'importo complessivo di € 1.969.659,00 comprensivo di IVA ed oneri;

l'Amministrazione ha candidato il suindicato progetto nell'ambito dei finanziamenti previsti dal comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede: "Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";

con Decreto del 30 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.4 del 7/01/2022, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dal DPCM del 21 gennaio 2021, tra cui risulta il Comune di San Giuseppe Vesuviano con due progetti qui di seguito riportati:

- Riqualificazione funzionale dell'area Mercatale di San Giuseppe Vesuviano "- con un cofinanziamento di € 2.841.867,39 e una quota a carico del Comune di € 173.070,68;
- "Lavori di adeguamento e completamento della struttura campo sportivo" importo lavori € 1.433.157,42 – CUP C73D21001650001;

con successivo Decreto del 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, è stata decretata l'ammissione definitiva al finanziamento e sono stati ristabiliti, in linea con le tempistiche del PNRR, i seguenti nuovi termini da rispettare, in luogo di quelli indicati nel D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici entro il terzo trimestre 2023):

- 30 luglio 2023: termine per l'affidamento dei lavori che coincide con la data di stipulazione del contratto;
- 30 settembre 2024: termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato almeno una percentuale pari al 30% delle opere;
- 31 marzo 2026: termine finale entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

il progetto definitivo è già stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 125 del 26 maggio 2021, dell'importo complessivo di € 1.969.659,00 comprensivo di IVA ed oneri;

con nota prot. n. 9242 del 08 marzo 2023 veniva richiesto al professionista, incaricato di redigere la progettazione definitiva dell'Opera (giusta Determina di nomina n 600 del 16 Maggio 2016 ) copia digitale del progetto in oggetto e che lo stesso doveva essere soggetto a validazione per essere posto a base di gara (appalto integrato);

con determinazione dirigenziale n. 660 del 15 giugno 2023, è stato approvata la rivisitazione del progetto definitivo già approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 125 del 26 maggio 2021, dell'importo complessivo di € 1.969.659,00 comprensivo di IVA ed oneri, verificato e validato per "Lavori di adeguamento e completamento della struttura campo sportivo " Finanziamento PNRR «M5c2 Investimento 2.1: Investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale», trasmesso dal professionista incaricato, nonché è stata impegnata la somma di euro € 1.772.692,36, accertata in entrata al capitolo 63.0 e, contestualmente impegnata in

uscita al capitolo 63.0, dando atto che la differenza di euro 196.966,64 risulta già coperta in entrata al capitolo 63.0, con accertamento 2022.1134.1 ed impegnata in uscita con impegno di fondo n. 2023.349.1;

con la citata determinazione 660/2023, è stato dato mandato alla Centrale di Committenza CUCVESUVIANA di curare il procedimento concorsuale in parola, in conformità alle procedure e agli obblighi previsti dal Protocollo di legalità sottoscritto da questo Comune con la Prefettura di Napoli, nonché alle norme previste sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 136/2010, così come modificata ed integrata dalla legge 217/2010;

dopo che la prima indizione di gara era andata deserta, è stata indetta una nuova tornata di gara anch'essa andata deserta, per cui con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, n. 937 del 15 settembre 2023, si è preso atto che nessun Operatore Economico ha presentato domanda di partecipazione e pertanto lo stesso ha dichiarato deserta la procedura di gara per l'affidamento degli interventi di adeguamento e completamento della struttura campo sportivo;

**Visto che:**

è intenzione del Comune di San Giuseppe Vesuviano dar corso alle procedure di affidamento dell'appalto integrato (progettazione esecutiva e realizzazione delle opere), ai sensi dell'art. 44, del D.Lgs 36/2023, relativo all'intervento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023;

il Comune intende aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, con invito ad almeno dieci operatori economici, prevedendo di aggiudicare i lavori anche se perviene tra tutti gli operatori invitati un'unica offerta ritenuta valida, fatto salvo la riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

il Comune ha individuato gli Operatori economici, da invitare alla presente procedura, mediante ricerca sul sito ANAC di tutte le Imprese, site in regione Campania ed avente l'iscrizione alla white list, istituita presso la Prefettura competente territorialmente, in possesso delle due categorie prevalenti OS24 e OG1; da tale elenco, allegato al presente atto facendone parte integrante e sostanziale, per motivi di opportunità e di rotazione è stata esclusa la sola società NEAPOLIS COSTRUZIONI srl in quanto ipotetica assegnataria di un 'ulteriore procedura di gara realizzata da codesto Ente sempre con fondi PNRR;

ai sensi dell'art. 72, comma 6, lettera b), del D.Lgs 36/2023, le stazioni appaltanti possono fissare un termine non inferiore a 10 giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte, se per ragioni di urgenza, come nel caso di specie, di scadenza improrogabile dei termini previsti dal programma di finanziamento PNRR, il termine minimo stabilito dal comma 2 del suindicato articolo non può essere rispettato;

con determinazione del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Comunale, n. 938 del 15 settembre 2023, è stato deciso:

- di indire procedura negoziata (appalto integrato) per l'affidamento degli interventi di adeguamento e completamento della struttura campo sportivo – Finanziamento PNRR «Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale» - CUP C73D21001650001, tramite la piattaforma telematica della CUCVESUVIANA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, del D.Lgs 36/2023;

- di confermare l'impegno di spesa assunto con determinazione n. 660 del 15 giugno 2023, necessario

per l'affidamento dei lavori in questione;

- di stabilire, ai sensi dell'art. 72, comma 6, lettera b), del D.Lgs 36/2023, di fissare il termine per la presentazione dell'offerta in 10 giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte, per le ragioni di urgenza, come nel caso di specie, di scadenza improrogabile dei termini previsti dal programma di finanziamento PNRR;

- di prendere atto che è stato dato mandato, come già in precedenza, alla Centrale di Committenza CUCVESUVIANA di curare il procedimento concorsuale in parola, in conformità alle procedure e agli obblighi previsti dal Protocollo di legalità sottoscritto da questo Comune con la Prefettura di Napoli, nonché alle norme previste sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 136/2010, così come modificata ed integrata dalla legge 217/2010, dando mandato alla stessa di richiedere il CIG dal portale ANAC;

- di approvare lo schema di lettera invito, con allegati modelli, agli atti dell'ufficio;

- di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla presente procedura, individuati mediante ricerca sul sito ANAC di tutte le Imprese, site in regione Campania ed avente l'iscrizione alla white list, istituita presso la Prefettura competente territorialmente, in possesso delle due categorie prevalenti OS24 e OG1e che tale elenco, sarà allegato al presente atto facendone parte integrante e sostanziale;

la Centrale di Committenza, con determinazione n. 939 del 15 settembre 2023, ha preso in carico la procedura negoziata in questione, da svolgere tramite la piattaforma telematica della CUCVESUVIANA, in conformità alle procedure e agli obblighi previsti dal Protocollo di legalità sottoscritto da questo Comune con la Prefettura di Napoli, nonché alle norme previste sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 136/2010, così come modificata ed integrata dalla legge 217/2010, avente il seguente quadro economico:

| Descrizione                      | Importi in Euro                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| - lavori                         | 1.450.567,94 (compreso progettazione) |
| - oneri sicurezza                | 5.589,48                              |
| - archeologo                     | 2.000,00                              |
| - rilievi                        | 4.000,00                              |
| - C.S.E.                         | 12.000,00                             |
| - geologo                        | 3.000,00                              |
| - imprevisti                     | 17.953,08                             |
| - D.L., supporto RUP e Collaudo  | 23.650,00                             |
| - assistenza specialistica       | 17.197,89                             |
| - verifica progetto              | 6.373,62                              |
| - incentivi funzioni tecniche    | 28.663,15                             |
| - spese pubblicità e commissione | 14.000,00                             |
| - oneri discarica                | 41.228,00                             |
| - IVA lavori                     | 314.064,95                            |
| - IVA sicurezza                  | 1.229,69                              |
| - IVA imprevisti                 | 3.949,68                              |
| - IVA spese tecniche             | 20.068,73                             |
| - IVA oneri discarica            | 4.122,80                              |
| Totale appalto                   | 1.969.659,00                          |

La Centrale di Committenza, con determinazione n. 1009 del 25 settembre 2023, ha preso atto ed approvato i Verbali, redatti dalla Commissione di gara, n. 1 del 19 settembre 2023, n. 2 (in seduta riservata) del 21 settembre 2023, ore 09:00 e n. 3 del 21 settembre 2023, ore 11:00, che allegati alla presente, solo in formato cartaceo, ne costituiscono parte integrante e sostanziale, nonché della

proposta di aggiudicazione provvisoria della Commissione di gara, della procedura negoziata (appalto integrato) per l'affidamento degli interventi di adeguamento e completamento della struttura campo sportivo – Finanziamento PNRR «Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale», al Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl, con sede in Napoli alla Via dei Mille n. 40 - P.IVA e CF 07445901213 ed alla società R.C.S. Srl (Consoziata esecutrice dei lavori), con sede in Napoli alla via dei Mille n. 40 - P.IVA e CF 06651731215, con il punteggio di 69,40 ed una offerta economica del 5,78% (cinque/78), sull'importo posto a base di gara di € 1.450.567,94, oltre IVA ed oneri, ossia € 1.366.725,11 per lavori, € 5.589,48 per oneri di sicurezza, € 300.679,52 per IVA lavori ed € 1.229,69 per oneri sicurezza, per complessivi € 1.674.223,80;

**Visto che:**

in seguito alla procedura di gara si ha il seguente quadro economico rimodulato:

| Descrizione                      | Importi in Euro                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| - lavori                         | 1.366.725,11 (compreso progettazione) |
| - oneri sicurezza                | 5.589,48                              |
| - archeologo                     | 2.000,00                              |
| - rilievi                        | 4.000,00                              |
| - C.S.E.                         | 12.000,00                             |
| - geologo                        | 3.000,00                              |
| - imprevisti                     | 17.953,08                             |
| - D.L., supporto RUP e Collaudo  | 23.650,00                             |
| - assistenza specialistica       | 17.197,89                             |
| - verifica progetto              | 6.373,62                              |
| - incentivi funzioni tecniche    | 28.663,15                             |
| - spese pubblicità e commissione | 14.000,00                             |
| - oneri discarica                | 41.228,00                             |
| - IVA lavori                     | 300.679,52                            |
| - IVA sicurezza                  | 1.229,69                              |
| - IVA imprevisti                 | 3.949,68                              |
| - IVA spese tecniche             | 20.068,73                             |
| - IVA oneri discarica            | 4.122,80                              |
| Totale appalto                   | 1.872.430,75                          |

**Dato atto che:**

ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è condizionata dalla verifica del possesso di tutti i requisiti;

il Contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa;

Visto il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 267/2000;

Visto il Codice dei Contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 36/2023;

Visti:

il D.Lgs. 36/2023;

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale sui controlli interni;

## D E T E R M I N A

per quanto riportato in narrativa,

- di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva predisposta dalla Centrale di Committenza, giusta determinazione n. 1009 del 25 settembre 2023, della gara per l'affidamento degli interventi di adeguamento e completamento della struttura campo sportivo – Finanziamento PNRR «Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale», al Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl, con sede in Napoli alla Via dei Mille n. 40 - P.IVA e CF 07445901213 ed alla società R.C.S. Srl (ConSORZIATA esecutrice dei lavori), con sede in Napoli alla via dei Mille n. 40 - P.IVA e CF 06651731215, con il punteggio di 69,40 ed una offerta economica del 5,78% (cinque/78), sull'importo posto a base di gara di € 1.450.567,94, oltre IVA ed oneri, ossia € 1.366.725,11 per lavori, € 5.589,48 per oneri di sicurezza, € 300.679,52 per IVA lavori ed € 1.229,69 per oneri sicurezza, per complessivi € 1.674.223,80;

- di approvare il seguente quadro economico rimodulato post gara:

| Descrizione                      | Importi in Euro                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| - lavori                         | 1.366.725,11 (compreso progettazione) |
| - oneri sicurezza                | 5.589,48                              |
| - archeologo                     | 2.000,00                              |
| - rilievi                        | 4.000,00                              |
| - C.S.E.                         | 12.000,00                             |
| - geologo                        | 3.000,00                              |
| - imprevisti                     | 17.953,08                             |
| - D.L., supporto RUP e Collaudo  | 23.650,00                             |
| - assistenza specialistica       | 17.197,89                             |
| - verifica progetto              | 6.373,62                              |
| - incentivi funzioni tecniche    | 28.663,15                             |
| - spese pubblicità e commissione | 14.000,00                             |
| - oneri discarica                | 41.228,00                             |
| - IVA lavori                     | 300.679,52                            |
| - IVA sicurezza                  | 1.229,69                              |
| - IVA imprevisti                 | 3.949,68                              |
| - IVA spese tecniche             | 20.068,73                             |
| - IVA oneri discarica            | 4.122,80                              |
| Totale appalto                   | 1.872.430,75                          |

- di approvare lo schema dell'estratto esito di gara, che viene allegato soltanto all'originale cartaceo della presente;

- di stabilire che l'appalto dei lavori decorrerà dalla stipula del Contratto e, che i lavori, nelle more della stipula dello stesso, potranno, eventualmente, essere affidati sotto riserva di legge;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è condizionata dalla verifica del possesso di tutti i requisiti;

- che il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa;

- di dare atto che i legali rappresentanti del Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl e della società R.C.S. Srl (ConSORZIATA esecutrice dei lavori), hanno accettato e sottoscritto le procedure e gli obblighi previsti dal Protocollo di legalità e le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- di dare atto che la somma complessiva di € 1.872.430,75, come da quadro economico rimodulato sopra riportato, necessaria alla realizzazione degli interventi in parola, trova copertura dalla determinazione n. 660 del 15 giugno 2023, con la quale è stata impegnata la somma di euro € 1.772.692,36, accertata in entrata al capitolo 63.0 e, contestualmente impegnata in uscita al capitolo 63.0, dando atto che la differenza di euro 196.966,64 risulta già coperta in entrata al capitolo 63.0, con accertamento 2022.1134.1 ed impegnata in uscita con impegno di fondo n. 2023.349.1, per cui necessita disimpegnare la restante somma di € 97.228,25, dovuta dal ribasso d'asta, dalla somma impegnata di € 1.772.692,36;
- di dare atto che si provvederà al pagamento dei lavori con le modalità previste per i contributi PNRR, per cui non si avrà anticipazioni di cassa;
- di dare atto che la presente spesa non è ricorrente;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione dello stesso;
- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- di dare atto che ai sensi della legge 241/90, nonché dell'art. 31, del D.Lgs 50/2016, il Responsabile unico del procedimento è individuato nella persona del sottoscritto, dr. Ing. Vincenzino Scopa, Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Comunale;
- di dare atto che in capo allo scrivente, dr. Ing. Vincenzino Scopa, l'assenza di conflitti d'interesse, ai sensi dell'art. 6bis, della legge 241/90e ss.mm. ed ii.;
- di trasmettere per via telematica la presente proposta di determinazione, per la sua formazione e numerazione, nonché, per la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico;
- di dare atto che per l'affidamento in oggetto saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione sul sito dell'Ente, ai sensi dell'art.37, del D.Lgs 33/2013 e comma 32, della legge 190/2012;
- di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
- di incaricare l'Ufficio competente della registrazione al registro generale delle determinazioni al rispetto della norma cogente in merito agli Obblighi di informazione e comunicazione PNRR - ex art. 34, Reg. UE 2021/241 che prevede l'emblema dell'UE con un'appropriata dichiarazione di finanziamento che reciti "finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU

Si rende noto che avverso il presente provvedimento può essere proposta opposizione al sottoscritto, per la lesione di un interesse legittimo o di un diritto soggettivo, sia per motivi di legittimità che di merito, entro gg. 10 dalla data di pubblicazione, oppure, proponendo ricorso al T.A.R. Campania, entro 60 gg.

Il Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico Comunale  
dr. ing. Vincenzino Scopa

