

COMUNE  
**SAN GIUSEPPE VESUVIANO**  
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



**“SERVIZI IN ACCORDO QUADRO PER LA  
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO  
2025/2026 DEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE  
VESUVIANO”**

**CAPITOLATO**

---

### **Art. 01 - Oggetto dell'appalto**

L'oggetto dell'appalto consiste nel “**SERVIZI IN ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO 2025/2026 DEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE VESUVIANO**” . In particolare i servizi previsti dal servizio comprendono indicativamente lo sfalcio di tappeti erbosi con relativa raccolta, il taglio della vegetazione infestante sui cigli stradali e la relativa pulizia, la pulizia sotto siepi e arbusti, la pulizia di aree pubbliche e di annessi parchi o aree verdi, ancorché non dotate di prato verde, la potatura delle siepi, le potature degli arbusti, eventuali trattamenti antiparassitari, la manutenzione degli impianti di irrigazione ove esistenti e i diserbi necessari. Rientrano nel presente appalto e capitolato anche gli eventuali seguenti interventi:

- 1 - Manutenzione aree verdi, alberi, arbusti e pavimentazione all'interno delle aree giochi.
- 2 - Interventi urgenti per danni causati da sinistri stradali, eventi atmosferici e/o potature/abbattimenti di alberi considerati pericolanti. In particolare, a seguito di eventi atmosferici di notevole entità (forti temporali, trombe d'aria, ecc...), nonché al ricevimento di ordine di servizio, provvedere ad effettuare un controllo del territorio per verificare la presenza di potenziali pericoli.
- 3 - Diserbo delle aree pavimentate nei plessi scolastici (porfido, autobloccanti, ecc.) e dei bordi/cordoli perimetrali alle aree verdi.
- 4 - Sostituzione di fiori stagionali, ove presenti.
- 5 - Indagini ispettive, visive e biomeccaniche, sulle condizioni statiche di esemplari arborei. Le indagini visive e biomeccaniche della stabilità degli alberi sono mirate ad ottenere una diagnosi precoce dello stato di decadimento del legno; le indagini dovranno essere effettuate applicando ad ogni singolo soggetto arboreo il metodo V.T.A. (*Visual Tree Assessment*).

### **Art. 02 – Luogo di esecuzione dell'appalto**

Il servizio oggetto di affidamento sarà svolto sull'intero territorio del comune di San Giuseppe Vesuviano e in particolare riguarderà i seguenti luoghi:

- tutti i plessi scolastici di competenza comunale, loro pertinenze e le aree circostanti;
-

- 
- tutti gli spazi pubblici e le aree verdi presenti nei seguenti luoghi: P.zza Garibaldi, Monumento ai caduti, Piazza Elena d'Aosta, Piazzetta Casilli, Piazza Santa Maria La Scala, Largo Falcone e Borsellino, aiuole Via Scudieri, Aiuole Via Firenze e sedi Comunale e altre;
  - verde pubblico stradale ove esistente, come a titolo di esempio Via Croce Rossa, Via Europa e altre;
  - Marciapiedi, angoli di congiunzione della sede stradale con edificato o marciapiede lungo tutte le strade comunali indicate di volta in volta con ordine di servizio dell'A.C./D.LL.;
  - bordi stradali o aree in prossimità degli alvei che attraversano il territorio cittadino;
  - ogni altro luogo anche se non espressamente menzionato nel presente Capitolato ma ritenuto bisognoso dall'A.C./D.LL. di interventi coerenti con l'oggetto del servizio affidato.

#### **Art. 03 - Ammontare dell'appalto**

L'importo complessivo massimo riferito all'intera durata prevista all'art. 4 è stabilito in € di cui € 77.000,00 a base di gara di cui € 40.810,00 per incidenza manodopera e 1.500,00 di oneri della sicurezza per un totale di € 78.500,00 oltre Iva al 22%.

#### **Art. 04 - Durata dell'appalto / Variazione della durata dell'appalto**

L'appalto avrà durata di 1 ( U N O ) anni a partire dalla sottoscrizione del presente Capitolato. Qualsiasi variazione ritenuta necessaria per cause di forza maggiore va preventivamente concordata fra A.C./D.LL. e ditta appaltatrice.

Non costituiscono motivo di proroga della decorrenza del contratto, né della mancata regolare o continuativa conduzione del servizio secondo il relativo programma:

- a) l'adempimento di prescrizioni, o il rimedio a inconvenienti o infrazioni riscontrate dalla A.C./D.LL., o dagli organi di vigilanza in materia sanitaria e di sicurezza;
  - b) il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore comunque previsti dal capitolato speciale d'appalto e dalle leggi vigenti in materia di previdenza, assistenza e assicurazione;
  - c) le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori;
  - d) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente.
-

---

### **Art. 06 - Subappalto**

Tutti i servizi sono subappaltabili ma non possono essere affidati in subappalto, in tutto o in parte, senza che nell'offerta siano stati individuati i servizi che si intendono subappaltare, e senza l'osservanza integrale delle condizioni previste dalla Legge.

### **Art. 07 – Modalità di esecuzione**

L'A.C./D.LL. provvederà a fornire alla ditta appaltatrice, prima dell'avvio del servizio, un elenco contenente tutti i luoghi oggetto dei servizi e i tipi di interventi ivi richiesti, in ordine di priorità. Resta salva la facoltà dell'A.C./D.LL. variare in qualsiasi momento tale elenco avvisandone la Ditta tempestivamente con comunicazione scritta. Il nuovo ordine di priorità scatta dalla fine della esecuzione del servizio che la Ditta stava eseguendo al momento della ricezione della comunicazione dell'A.C./D.LL.

### **Art. 08 - Contabilizzazione e Liquidazione dei servizi**

La contabilizzazione dei servizi eseguiti avverrà a misura, fino alla concorrenza dell'importo massimo previsto, mediante la compilazione da parte dell'appaltatore, di rapporti giornalieri del lavoro svolto, con indicazione della tipologia dell'intervento (taglio erba, potatura, etc.), della zona dell'intervento e del personale effettivamente impiegato. Detti rapporti, raggruppati per settimane lavorative, dovranno essere consegnati all'A.C./D.LL..

Gli interventi eseguiti, previa favorevole verifica dell'A.C./D.LL., verranno contabilizzati secondo l'elenco prezzi allegato.

### **Art. 09 OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE**

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Generale d'Appalto vigente.

### **Art. 10 MATERIALI E ATTREZZATURE**

L'Impresa deve fornire tutti i materiali e le attrezzature per ogni eventualità occorrente, nonché gli impianti ed i servizi di cantiere, ove necessario; eventuali eccezioni pattuite devono essere espressamente e specificatamente indicate nei singoli ordinativi.

I materiali, di qualunque provenienza, e le attrezzature devono essere caricati, trasportati e scaricati a piè d'opera a cura e spese dell'Impresa, salvo diversa indicazione riportata

---

---

nell'ordine. Per i materiali forniti dalla Stazione Appaltante, o recuperati durante l'esecuzione dei servizi, l'Impresa si impegna a controllarne all'atto del ricevimento la rispondenza delle qualità e lo stato. I materiali esuberanti ed i materiali recuperati da demolizioni devono essere caricati, trasportati, scaricati in discariche autorizzate; il giorno successivo, a cura della ditta, deve essere presentato al tecnico incarico il modello FIR di avvenuta discarica dei materiali.

#### **Art. 11 ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI SERVIZI**

In generale la ditta appaltatrice avrà facoltà di sviluppare i servizi nel modo che crederà più conveniente, per rendere il miglior servizio e la più completa affidabilità del fabbricato, sempre che, a giudizio della D.L., non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva in ogni modo, attraverso la D.L., il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio o di disporre l'ordine di esecuzione dei servizi nel modo che riterrà più conveniente, senza che la ditta possa rifiutarsi o trarne motivo di richiesta di speciali compensi. Nell'esecuzione degli obblighi contrattuali, la ditta appaltatrice dovrà conformarsi a tutta la normativa vigente, al momento dell'effettuazione delle prestazioni.

#### **Art. 12 ORDINI DEL TECNICO INCARICATO**

Gli ordini di servizio, le istruzioni e precisazioni del tecnico incaricato, dovranno essere eseguiti con la massima cura e prontezza, nel rispetto delle norme di Contratto e Capitolato.

L'Appaltatore non potrà mai rifiutarsi di dare loro immediata esecuzione.

Resta comunque fermo il suo diritto di avanzare per iscritto le osservazioni che ritenesse opportune in merito all'ordine impartitogli.

L'Appaltatore, o un suo incaricato, dovrà recarsi all'Ufficio del tecnico incaricato, nei giorni e nelle ore che saranno indicati, per ricevere le istruzioni sullo sviluppo dei servizi e per collaborare alla compilazione della contabilità degli stessi.

#### **Art. 13 ESECUZIONE DEI SERVIZI - VIGILANZA DEL COMUNE**

---

---

I servizi deve essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità a quanto stabilito dal Capitolato, nonché ad ogni altra indicazione data dal tecnico incaricato, sotto la piena responsabilità dell'Impresa Appaltatrice.

L'Amministrazione Comunale designerà il tecnico incaricato che avrà il potere di effettuare le verifiche e i controlli di cui all'art.1662 I° comma del Codice Civile, e di impartire all'Impresa le necessarie direttive e le osservazioni opportune, sull'andamento dei servizi, ai fini della conformità dell'esecuzione dell'opera e del suo svolgimento alle condizioni stabilite.

Le prove e le verifiche, eventualmente eseguite dal Comune nell'esercizio delle suddette facoltà, non lo impegnano, qualunque sia il loro esito, all'accettazione delle opere, la quale avrà luogo solo su valutazione del tecnico incaricato. Inoltre, la presenza degli incaricati del Comune e della Stazione Appaltante sui servizi non solleva l'Impresa ed il proprio incaricato Direttore di Cantiere da alcuna responsabilità che loro compete.

L'Impresa è inoltre ritenuta responsabile del rispetto da parte del proprio personale impiegato delle norme di Legge in materia di sicurezza, nonché delle disposizioni particolari vigenti all'interno del cantiere.

#### **Art. 14 ESECUZIONE D'UFFICIO**

Qualora i servizi, o parte di essi, siano in ritardo per negligenza dell'Impresa e si riconosca esservi necessità di assicurare il compimento nel termine previsto dall'ordine di servizio, il Comune a proprio insindacabile giudizio, mediante PEC, assegnerà all'Impresa un termine per completare i servizi in ritardo, sotto la comminatoria dell'esecuzione d'ufficio.

Scaduto il termine assegnato, il Comune e/o la Stazione Appaltante in contraddittorio con l'Impresa, o in sua mancanza, con l'assistenza di due testimoni, constaterà se ed in qual modo l'Impresa stessa abbia adempiuto alle ingiunzioni fattegli.

A seconda dei risultati di detta constatazione, il Comune e/o la Stazione Appaltante provvederà all'esecuzione d'ufficio riservandosi il diritto di rescissione del contratto.

Le maggiori spese derivanti dall'esecuzione d'ufficio saranno a carico dell'Appaltatore.

#### **Art. 15 DOCUMENTI CONTABILI**

I documenti contabili saranno tenuti secondo quanto prescritto dalla normativa vigente; altrettanto varrà per le osservazioni dell'Appaltatore sui predetti documenti.

#### **Art. 16 MISURA, ACCERTAMENTO E CONTABILITÀ**

---

---

Il tecnico incaricato potrà procedere in qualsiasi momento alla misurazione dei servizi compiuti; qualora l'Appaltatore non si presti ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli verrà assegnato per iscritto un termine ultimativo non inferiore a cinque giorni e, nel caso egli non si presenti, tutti i maggiori oneri che si dovranno per conseguenza sostenere gli verranno addebitati e saranno trattenuti dalla prima rata di acconto e/o dalla cauzione.

In tale evenienza, inoltre, l'Appaltatore non potrà avanzare riserve o richieste di sorta per l'eventuale ritardo con cui si procedesse alla contabilizzazione dei servizi eseguiti.

Indipendentemente da quanto sopra l'Appaltatore è tenuto a richiedere a tempo opportuno al tecnico incaricato di provvedere in contraddittorio a quelle misure d'opere e somministrazioni, e a quegli accertamenti che successivamente, col procedere dei servizi, non si potessero più eseguire come pure alla pesatura e misurazione di tutto ciò che dovrà essere pesato e misurato prima del collocamento in opera.

Se, per non essere stata chiesta la ricognizione a tempo debito, non si potessero poi eventualmente accertare in modo esatto le quantità e la qualità dei servizi compiuti dall'Appaltatore, questi dovrà accettare la stima che verrà fatta dal tecnico incaricato e sopportare tutte le spese e i danni che si dovessero incontrare per una tardiva ricognizione.

#### **Articolo 17 RESPONSABILITÀ' DELL'IMPRESA**

L'Impresa è l'unica responsabile nell'esecuzione degli interventi in conformità alle buone regole della tecnica e nel rispetto di tutte le norme di Legge vigenti all'epoca della loro realizzazione.

La presenza durante i servizi del personale di sorveglianza nominato dal Comune e le disposizioni da questi impartite, nonché l'approvazione dei tipi e qualunque intervento del genere, si intendono esclusivamente connessi con la miglior tutela dell'Amministrazione Appaltante e non diminuiscono la responsabilità dell'Impresa.

Compete esclusivamente all'Impresa ogni responsabilità per quanto riguarda:

1. le modalità ed i sistemi di organizzazione, di conduzione dei servizi e di direzione del cantiere;
  2. ogni altro provvedimento per salvaguardare l'incolumità sia del personale che di terzi e la sicurezza del traffico veicolare e pedonale, nonché per evitare ogni e qualsiasi danno ai servizi pubblici di sopralluogo e sottosuolo ed ai beni pubblici e privati.
-

---

Ogni e più ampia responsabilità in caso di infortuni e danni ricadrà pertanto sull'Impresa, restando il Comune, nonché il personale preposto alla sorveglianza, sollevati da ogni e qualsiasi responsabilità ed indenni da qualsiasi domanda di risarcimento o azione legale.

### **Articolo 18 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI E SPECIALI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Sono a completo carico dell'Appaltatore tutti gli oneri occorrenti per:

l'allestimento e l'attrezzatura dei cantieri in modo adeguato all'entità delle opere ed alle prescrizioni di Legge in materia antinfortunistica;

- le misurazioni e i rilievi necessari alle operazioni di consegna, di verifica e di contabilità dei servizi;
  - le opere provvisorie in genere;
  - ogni e qualsiasi opera, predisposizione, accorgimento, indicazione e simili, inerenti all'igiene e sicurezza del lavoro, dovendosi l'Appaltatore attenere, in materia, a tutte le disposizioni delle Leggi e dei Regolamenti vigenti all'epoca dell'esecuzione dei servizi;
  - il trasporto e l'allontanamento, a lavoro ultimato di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
  - la pulizia del cantiere e lo sgombero, a servizi ultimati, delle attrezzature, dei materiali residui e di quant'altro non utilizzato nelle opere;
  - il pronto intervento entro un'ora dalla chiamata da parte di un tecnico del Comune o dell'agente di Polizia Municipale in orari di chiusura degli uffici Comunali;
  - il ripristino dello stato delle aree di qualsiasi tipo, di proprietà dell'Amministrazione Appaltante o di terzi, che le venga concesso di utilizzare per la realizzazione delle opere. In difetto, l'Appaltatore sarà tenuto, a servizi ultimati, ad eseguire le riparazioni e regolarizzazioni riconosciute necessarie dall'Amministrazione Appaltante o richieste da terzi aventi causa;
  - tutto quanto in genere occorra per dare completamente ultimati a perfetta regola d'arte i servizi;
  - la documentazione fotografica dei servizi nel corso della loro esecuzione, prima dell'intervento e dopo l'intervento; in particolare dovranno essere fornite ad ogni stato di avanzamento le fotografie necessarie a documentare il lavoro eseguito. Di ogni fotografia verranno fornite due copie in formato 13x18 cm. o 18x21 cm.;
-

- 
- l'assicurazione delle opere e delle attrezzature, nonché quella di responsabilità civile verso terzi, assicurando il risarcimento dei danni a terzi (persone e cose) che avessero averificarsi in conseguenza dei servizi in atto;
  - tutto quanto necessario, con piena assunzione di responsabilità, a garantire la regolare percorribilità delle vie interessate dai servizi mantenendole il più possibile libere da ogni ingombro di materiali ed attrezzature di lavoro che possano costituire impedimento al transito separandole con transenne inamovibili dalle aree di cantiere;
  - l'osservanza rigorosa delle norme derivanti dalle vigenti Leggi relative alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, contro la disoccupazione involontaria, invalidità vecchiaia, nonché osservare le altre disposizioni in vigore e che potranno intervenire nel corso dell'Appalto. L'applicazione integrale, inoltre, di tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di lavoro per gli operai dipendenti da Aziende Industriali Edili ed affini in vigore;
  - eventuali spese per gli allacciamenti di acqua ed energia elettrica necessari all'esecuzione dei servizi;
  - proporre alla Direzione di Cantiere un tecnico qualificato e capace che dovrà essere costantemente presente per seguire ed assicurare la buona e perfetta esecuzione dei servizi.

Il corrispettivo per tutti gli oneri sopra specificati è da intendersi interamente conglobato nei prezzi dei servizi.

Quando l'Appaltatore non adempia a qualcuno di questi obblighi, la Stazione Appaltante sarà in diritto - previo avviso dato per iscritto e, restando questo senza effetto, entro il termine fissato nell'annotazione - di provvedere direttamente alle spese necessarie, disponendo il dovuto pagamento a carico dell'Appaltatore. In caso di rifiuto o di ritardo di tali pagamenti da parte dell'Appaltatore, essi saranno fatti d'ufficio ed la Stazione Appaltante si rimborserà delle spese sostenute sulla liquidazione dei servizi.

#### **Articolo 19 PERSONALE DELL'IMPRESA**

Il personale che l'Impresa destina ai servizi deve essere costantemente, per numero, qualità e professionalità adeguato all'impegno richiesto dai servizi da eseguire, alla disponibilità dei materiali ed ai termini di consegna stabiliti nell'ordine.

L'Impresa deve designare un suo rappresentante in qualità di Direttore di Cantiere, dotato delle necessarie facoltà di decisione nell'ambito dei servizi da eseguire e munito di regolare pro-

---

---

cura di firma. Egli deve essere sempre presente in cantiere, rispondere in qualsiasi momento alle richieste della Stazione Appaltante e non potrà essere sostituito senza preventivi accordi.

Se per imperizia, imprudenza, negligenza od inosservanza delle disposizioni di Legge o dei Regolamenti Interni, si rilevassero situazioni di pericolo alle persone, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rescindere l'ordine per colpa dell'Impresa; alla quale saranno posti a carico tutti gli oneri necessari per il completamento dei servizi.

Su formale richiesta dell'Amministrazione Comunale e della Stazione Appaltante l'Impresa si impegna a trasmettere, con cadenza quadrimestrale:

1. copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli eventualmente determinati dalla contrattazione collettiva;
2. elenco nominativo con qualifica e posizione contributiva del personale intervenuto nell'esecuzione dei servizi.

L'Impresa si impegna ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i servizi.

### **Articolo 20 TUTELA DEI LAVORATORI**

Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del Contratto, l'Impresa è tenuta alla scrupolosa osservanza delle Leggi, dei Regolamenti, degli usi, dei contratti collettivi di lavoro e di ogni altra norma vigente, sia in rapporto alle modalità di esecuzione dei servizi, sia nei confronti del personale dipendente.

L'Impresa sarà tenuta in particolare all'osservanza, ove ne ricorrano gli estremi, delle norme vigenti in materia di tutela dei lavoratori, nonché alle norme tutte riguardanti le varie forme di assicurazione (infortuni, previdenza sociale, ecc.), gli assegni familiari, le indennità varie, ecc.

L'Impresa, se richiesto, dovrà dimostrare di aver ottemperato a tutte le menzionate prescrizioni, alle assicurazioni a valere per la responsabilità civile e di avere adottato tutte le cautele atte a garantire la vita e l'incolumità dei propri dipendenti, sotto l'osservanza delle Leggi a tutela del lavoratore.

In particolare, l'Impresa si impegna ad osservare tutte le norme di legge e le prescrizioni degli Enti Previdenziali preposti alla prevenzione infortuni, dell'Ispettorato del Lavoro e di altri Enti Pubblici interessati.

---

---

Pertanto, essa, risponderà delle eventuali infrazioni e si assumerà l'onere delle relative penali-  
tà, anche se queste venissero direttamente imposte alla Stazione Appaltante.

L'Impresa si obbliga, inoltre, ad applicare integralmente tutte le norme previste dal Contratto  
Collettivo Nazionale di Lavoro applicabile ai propri dipendenti, in vigore per il tempo e nella  
località in cui si svolgono i servizi anzidetti.

In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo, la Stazione Appaltante  
comunicherà all'Impresa e - se del caso - anche all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza  
accertata e procederà alla sospensione dei pagamenti in corso, destinando le somme così ac-  
cantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'I-  
spettorato del Lavoro non sia stato certificato che gli obblighi predetti sono stati integralmen-  
te adempiuti.

Per le sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non potrà opporre eccezioni alla Sta-  
zione Appaltante, né avrà titolo al risarcimento di danni.

## **Articolo 21NORME GENERALI DI TUTELA - SICUREZZA DEL CANTIERE E DELLELAVORAZIONI**

Ai sensi della normativa vigente in materia di sicurezza sui posti di lavoro dovranno essere  
rispettate le seguenti indicazioni:

1. la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali - inclusa la Cassa Edile -  
Assicurativi ed Infortunistici, deve essere presentata al tecnico incarico. prima dell'inizio dei  
servizi. La trasmissione delle copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi,  
nonché di quelli dovuti agli Organismi Paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, dovrà  
essere effettuata con cadenza quadrimestrale. Il tecnico incaricato ha, tuttavia, facoltà di pro-  
cedere alla verifica di tali versamenti in sede di emissione dei Pagamenti.
  2. Il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori previsto dalla normativa vigente  
deve essere redatto dall'Impresa prima dell'inizio dei servizi, sottoscritto sia dal Legale Rap-  
presentante dell'Impresa che dal Direttore di Cantiere, consegnato, in originale e copia,  
all'Amministrazione e messo a disposizione delle Autorità competenti preposte alle verifiche
-

---

ispettive di controlli dei cantieri prima dell'inizio dei servizi e comunque non oltre trenta giorni dalla data del verbale di consegna degli stessi.

Ai sensi di Legge il piano sarà aggiornato di volta in volta e coordinato, a cura dell'Impresa, per tutte le Imprese operanti eventualmente nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'Impresa. Nell'ipotesi di associazione temporanea di Impresa o di consorzio, tale obbligo incombe all'Impresa mandataria o designata quale capogruppo.

Il Direttore Tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano di sicurezza da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei servizi.

Inoltre, devono essere seguite le prescrizioni per la segnaletica di sicurezza sul cantiere, in particolare, quando risultano rischi che non possono essere evitati o sufficientemente limitati con misure, metodi, o sistemi di organizzazione del lavoro, o con mezzi tecnici di protezione collettiva, l'Impresa deve far ricorso alla segnaletica di sicurezza, allo scopo di:

- avvertire di un rischio o di un pericolo le persone esposte;
- vietare comportamenti che potrebbero causare pericolo;
- prescrivere determinati comportamenti necessari ai fini della sicurezza;
- fornire indicazioni relative alle uscite di sicurezza o ai mezzi di soccorso o di salvataggio;
- fornire altre indicazioni in materia di prevenzione e sicurezza.

## **Articolo 22 ORDINI DELL'AMMINISTRAZIONE E DEGLI ORGANI DI DIREZIONE**

Tutti gli ordini dell'Amministrazione o degli organi della D.L. dovranno risultare da atto scritto definito Ordine di Servizio trasmesso, che non potrà per nessun effetto essere contestato dall'appaltatore senza motivata giustificazione.

Tutti i servizi devono essere eseguiti secondo le migliori regole d'arte e le prescrizioni della D.L., in modo che l'impianto risponda perfettamente a tutte le condizioni stabilite nel presente Capitolato.

## **Articolo 23 SICUREZZA DEI SERVIZI**

La ditta dovrà presentare quando ne ricorrano in presupposti il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione e nell'esecuzione del servizio.

---

---

E' compito e onere della ditta ottemperare a tutte le disposizioni normative vigenti in campodi sicurezza ed igiene del lavoro che le concernono e che riguardano le proprie maestranze, mezzi d'opera ed eventuali lavoratori autonomi cui esse ritenga di affidare, anche in parte, i servizi o prestazioni specialistiche in essi compresi.

In particolare la ditta dovrà, nell'ottemperare alle prescrizioni del D.Leg.vo, n. 81/2008 e s. m. ed i., consegnare alla D.L. copia del proprio Documento di Valutazione Rischi (se redatto ai sensi dell'articolo D.Leg.vo 81/2008 e s.m.i.), il nominativo del responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, copia della designazione degli addetti alla gestione dell'emergenza.

All'atto dell'inizio dei servizi eventuali, e possibilmente nel verbale di consegna, la ditta dovrà dichiarare esplicitamente di essere perfettamente a conoscenza del regime di sicurezza del lavoro ai sensi del D.Leg.vo 81/2008 e s.m.i. in cui si colloca l'appalto.

La ditta è altresì obbligata ad inserire nel "piano operativo di sicurezza":

- le dotazioni di mezzi e strumenti di lavoro che la ditta intende mettere a disposizione dei propri dipendenti quali: caschi di protezione, cuffie, guanti, tute, stivali, maschere, occhiali, ecc. che dovranno essere rispondenti alle prescrizioni relative alle varie lavorazioni;
- quanto altro necessario a garantire la sicurezza e l'igiene dei servizi in relazione alla natura delle opere da eseguire ed ai luoghi ove gli stessi dovranno svolgersi.

Il piano dovrà comunque essere aggiornato nel caso di nuove disposizioni in materia di sicurezza e d'igiene del lavoro, o di nuove circostanze intervenute nel corso dell'appalto, nonché ogni qualvolta la ditta intenda apportare modifiche alle misure previste o ai macchinari ed attrezzature da impiegare. La ditta dovrà portare a conoscenza del personale impiegato in cantiere e dei rappresentanti dei lavoratori, il piano di sicurezza ed igiene del lavoro e gli eventuali successivi aggiornamenti, allo scopo di informare e formare detto personale.

Il Direttore Tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le eventuali imprese impegnate nell'esecuzione dei servizi.

#### **Articolo 24 PRESCRIZIONE PER LE NORME DI PREVENZIONE INFORTUNI**

La ditta deve osservare le norme di prevenzione infortuni sul lavoro contenute D. Leg.vo 81/2008 e s.m. ed i.;

---

---

In particolare dovrà essere prestata la massima attenzione quando si tratti di operare entro cunicoli, vespai, cavedi, sottotetti, cantine, ecc. o spazi esterni dove le condizioni igieniche possono essere tali da procurare contagi per la presenza di animali, sostanze, oggetti infettanti o in stato di decomposizione.

Inoltre l'assuntore deve osservare le disposizioni in materia che eventualmente dovessero essere emanate durante il contratto.

#### **Articolo 25 DISPOSIZIONI PARTICOLARI**

Durante il corso dei servizi la ditta dovrà esibire su richiesta alla D.L. copia degli avvenuti versamenti agli Enti previdenziali ed assistenziali.

#### **Art. 26 TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI**

La stipula del contratto tra la stazione appaltante e la ditta appaltatrice è soggetta agli obblighi di tracciabilità (art. 3, commi 1, 4, 5 e 7 Legge n. 136/2010)

In sintesi, gli obblighi previsti dall'art. 3 sono i seguenti:

3. tutte le operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, e cioè ad un contratto con un soggetto pubblico, avente ad oggetto servizi, servizi o forniture, devono essere effettuate su conti correnti bancari o postali dedicati;
4. le medesime operazioni finanziarie devono essere effettuate mediante bonifici bancari o postali o altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni stesse;
5. gli strumenti di pagamenti devono riportare codici identificativi del contratto cui si riferiscono.

nella stipula dei contratti di subappalto la ditta appaltatrice ed il subappaltatore devono inserire le seguenti clausole di tracciabilità :

4. “subappaltatrice del servizio ., [contratto di appalto stipulato con (indicare la stazione appaltante) in data .. ..... repertorio n..... identificato con CIG n. .... n ] si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed all'impresa subappaltatrice gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie relative al presente contratto, entro sette giorni dalla sua accensione o dalla sua destinazione. Nello stesso termine comunicherà le generalità ed il codice fiscale delle persone
-

---

delegate ad operare sul conto stesso. Provvederà a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

4. L'impresa ..... (indicare l'impresa subappaltatrice) si impegna ad effettuare i pagamenti relativi al presente contratto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la tracciabilità, registrati sul conto dedicato al subappalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG precedentemente indicati. L'impresa ..... (indicare l'impresa subappaltatrice) trasmetterà il presente contratto alla stazione appaltante .....
4. Le parti si impegnano a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante (.....) ed alla prefettura (o ufficio territoriale del governo) della provincia di dell'eventuale inadempimento agli obblighi di cui al presente articolo della propria controparte di cui abbiano avuto notizia.

#### **Articolo 27 CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'eventuale accordo bonario, possono essere deferite ad arbitri, ai sensi degli articoli da 205 a 206 del Codice dei Contratti D. Lgs. 50/2016; la sede del Collegio arbitrale è quella della Stazione Appaltante. Per tutte le controversie inerenti o derivanti dal presente affidamento e/o dalla sua esecuzione sarà ritenuto sempre ed esclusivamente competente il Foro di Nola.

---